

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a x Kft. 1111. Bp. x utca x., mint Megrendelő, valamint Pintér Zoltán okl. épületgépészmérnök - továbbiakban Vállalkozó - (székhelye: 1121. Budapest, Hóvirág út 32.) között, a Bp. x sz. alatti iroda épület emeleti átalakításával kapcsolatos központifűtés-hűtés szerelési munkája tárgyában, az alábbiak szerint:

- 1./ Fent nevezett munkákat Megrendelő vállalkozásba adja, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés ① számú mellékletét képező tételes költségvetés alapján.

A munka költségei:

Anyag+ munkadíj:	2,001,760.-	Ft,
Áfa 20%	400,352.-	Ft,

Bruttó összesen:	2,402,112.-	Ft,

azaz: Kettőmillió- négyszázkettőezer- száztizenkettő forint.

Felek fenntartják a jogot a költségvetésben ill. a kiviteli tervekben szereplő berendezési tárgyaktól, anyagfajtáktól ill. gyártmánytípusoktól történő eltérésre, de kizárólag Megrendelő által kezdeményezett ill. dokumentáltan engedélyezett esetekben.

- 2./ A munka kezdési ideje 2006. 01. 10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nevezett beruházás megvalósulásának határideje 2006. 02. 07. A megvalósulási határidő Vállalkozó hibájából történő be nem tartása esetén Megrendelőnek a nettó vállalási munkadíj napi 0,5 %-áig terjedő kötbérbehajtási joga van. Vállalkozó mentesül a késedelem miatti felelőség alól, ha az dokumentálhatóan rajta kívül álló okokból (munkaterület nem áll rendelkezésre stb.) következik be.
- 3./ Vállalkozó kijelenti, hogy nevezett munkát I. oszt. minőségben készíti el, és arra az érvényben lévő rendelkezések és előírások szerint garanciális kötelezettséget vállal.
- 4./ Megrendelő a Vállalkozó által benyújtásra kerülő számlákat 8 banki napon belül egyenlíti ki.

Vállalkozó által benyújtásra kerülő számlák ütemezése:

1., Részszámla:

Munkák megkezdésekor 800.- eFt+Áfa,

2., Részszámla:

Sikeres nyomáspróba után 1,000.- eFt+Áfa,

3., Végelszámolás szerelvényezés és összes munka befejeztét követően.

Megrendelő által nem határidőre történő teljesítés esetén az esedékes összeg a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelten illeti meg a Vállalkozót. Vállalkozó által leszállításra ill. beépítésre kerülő anyagok a számlák kiegyenlítéséig Vállalkozó tulajdonát képezik.

- 5./ Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkák során valamennyi műszaki, tűz-, baleset- és munkavédelmi előírást betart ill. betartat. Jelen szerződés fennállása alatt, a Vállalkozó által átvett munkaterületen mind a feleknek, mind harmadik személynek okozott károk tekintetében mindennemű felelősség Vállalkozót terheli.
- 6./ Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Megrendelői igények szerint felmerülő, a mellékelt költségvetésben nem szereplő többletmunkákat a mellékelt költségvetésben szereplő egységárak szerint számolja el.
- 7./ Megrendelő a munkák megkezdésére gondoskodik az épület egy helyiségének raktározási célból történő kiürítéséről és zárhatóvá tételéről. Megrendelő tudomásul veszi, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák alapfűtött épületben végezhetőek.
- 8./ Jelen szerződésben nem szabályozott és esetlegesen felmerülő vitás kérdésekben felek elismerik a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességét.

Végül fenti szerződést mindkét fél, gondos tanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt tudomásul veszik, és azt aláírásukkal hitelesítik.

Budapest, 2006. január 9.

Megrendelő

Vállalkozó